

Direction générale adjointe
Territoires

Direction
Ingénierie territoriale et environnement

Service
Ingénierie territoriale

Affaire suivie par
Laurence Deswarte
Tél : 02 41 81 43 59
l.deswarte@maine-et-loire.fr

Références
C_2024_LD_1070_PLU_StGeorges

Angers, le

13 NOV. 2024

Monsieur Philippe Maillart
Maire de Saint-Georges-sur-Loire
Hôtel de ville
BP 20235
49170 Saint-Georges-sur-Loire

Objet : Révision allégée du PLU de Saint-Georges-sur-Loire



Monsieur le Maire,

Par courrier reçu le 2 octobre 2024, vous m'avez demandé mon avis sur le projet de révision n°2 du plan local d'urbanisme de Saint Georges-sur-Loire.

Le projet vise à permettre la construction d'une nouvelle usine de production d'eau potable au sud du territoire communal à proximité de l'usine existante, et de modifier en conséquence le règlement graphique et le règlement écrit.

La lecture du dossier n'appelle pas de remarque particulière, la construction de cette usine a été inscrite au schéma local de l'alimentation en eau potable du syndicat d'eau de l'Anjou. Par ailleurs, l'usine ne générera pas de trafic routier problématique sur la RD 210 hormis lors de la phase de construction (trafic poids lourds important à prévoir).

J'émet donc un avis favorable au nom du Département à ce projet de révision allégée tel qu'il m'a été présenté.

La direction de l'Ingénierie territoriale et de l'environnement reste à votre disposition pour tout complément d'information.

Je vous prie de croire, Monsieur le Maire, en l'assurance de ma considération distinguée.

Pour la Présidente du Conseil départemental
et par délégation,
le Vice-président en charge de l'attractivité et
l'équilibre territorial

A handwritten signature in blue ink, consisting of a stylized 'G' and 'P' followed by a horizontal stroke. Below the signature is the printed name 'Gilles Piton'.

Gilles Piton

Copie : Mme Chesneau, Vice-présidente
M Maingot, Conseiller départemental